

Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)

Estado de Flujos de Efectivo

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

(Cifras en Pesos)

Concepto	2022	2021
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	115,915,345.23	114,340,936.92
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	23,866,458.16	30,170,010.75
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	63,853,284.00	65,598,253.96
Otros Orígenes de Operación	28,195,603.07	18,572,672.21
Aplicación	81,899,263.75	82,037,646.07
Servicios Personales	48,168,606.60	47,231,488.02
Materiales y Suministros	1,934,842.94	1,440,424.27
Servicios Generales	11,770,557.13	9,634,200.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	125,831.00	99,900.36
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	19,899,426.08	23,631,633.42
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	34,016,081.48	32,303,290.85
Flujos de Efectivo de las actividades de Inversión		
Origen	1,976,864.05	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,976,864.05	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Aplicación	3,880,035.06	1,169,017.06
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	735,873.64	0.00
Bienes Muebles	2,049,893.69	879,634.18
Otras Aplicaciones de Inversión	1,094,267.73	289,382.88
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-1,903,171.01	-1,169,017.06
Flujos de Efectivo de las actividades de Financiamiento		
Origen	23,583,088.45	14,125,079.85
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	23,583,088.45	14,125,079.85
Aplicación	20,279,906.37	20,728,548.63
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	20,279,906.37	20,728,548.63
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	3,303,182.08	-6,603,468.78
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	35,416,092.55	24,530,805.01
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	153,024,097.09	128,493,292.08
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	188,440,189.64	153,024,097.09

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Pablo Arturo Elizondo Sierra
Director General

C.P. Marcelo García Peralta
Director de Finanzas y Administración